

ПРОСТОРОВО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ СЕЛИЩА НА 3000 МЕШКАНЦІВ

Коробко К. В.

Національний авіаційний університет, Київ

Науковий керівник – Агеєва Г. М., канд. техн. наук, с. н. с.

Актуальність проблеми. Пошук ефективніших шляхів для вирішення проблем подолання бідності та безробіття напряму пов'язаний зі створенням робочих місць та забезпеченням сталого економічного розвитку, покращенням якості життя населення. Україна входить до елітної дев'ятки країн, що мають замкнутий технологічний цикл створення і виробництва авіатехніки. Авіаційна промисловість є одним із пріоритетних напрямів розвитку сучасної економіки країни. Галузь нараховує понад 60 підприємств, які задіяні у виготовленні компонент, вузлів і готових літаків. З точки зору містобудування, потужною підприємства авіаційної промисловості можуть стати місто формуючою структурою для малих міст та крупних селищ країни [1, 2]. Тому потребують вирішення питання режиму використання монофункціональних територій та створення відповідних умов для мешканців цих поселень [3].

Мета роботи – оприлюднити результати створення середовища, в якому в повному обсязі й найкращим чином будуть задовольнятися потреби населення, і найефективніше будуть реалізовані людські та територіальні ресурси в економічній діяльності населеного пункту, пов'язаною з авіаційною промисловістю.

Основна частина. Вибір міста проектування селища «Ікар» – Дніпропетровська область – був заснований на результатах аналізу природних, територіальних, соціальних та виробничих ресурсів. На фоні загального зниження обсягів промислового виробництва в країні, м. Дніпро впевнено розвивається. Про це свідчить збільшення на 4,4 % обсягів промислового виробництва, що спостерігається з вересня минулого року. Територія проектування має спокійний рельєф, межує з річкою, яка не є судноплавною. Поруч проходить автошлях Н-08 Бориспіль – Кременчук – Дніпро – Запоріжжя – Пологи – Маріуполь.

Місто формуюча структура – авіапідприємство – впливає прямо й опосередковано на пов'язане із ним селище. До опосередкованого впливу віднесені допоміжні виробничі структури, які паралельно функціонують самостійно на території міста. До містобудівної системи селища включені соціальна, планувальна, економічна і екологічна підсистеми. Враховані соціальний склад населення та коефіцієнт економічного навантаження на членів родини, які працюють.

Наявність поруч річки, яка прямує з Пн на Пд, значно вплинула на формоутворення генерального плану, який має напівкруглу форму, що нагадує сонце. Це дозволило вирішити й питання топоніміки, умовна назва селища «Ікар» була обрана завдяки натхненню давньогрецьким міфом про юнака, який

летів до сонця, та опосередковано відображає специфіку місто формуючої структури (рисунок 1).



Рисунок 1. Схема генерального плану селища

При формування житлової забудови реалізований принцип породинного розселення мешканців. При розрахунковій чисельності населення 3000 осіб та середньому складі родини (2,8 людини) передбачено 144 садибних будинків, 108 блокованих будинків, 850 квартир у багатоквартирних житлових будинках. Об'єкти громадської забудови розміщені у межах пішохідної доступності. Система транспортних комунікацій та споруд зовнішнього та внутрішнього транспорту, зокрема, службового, також забезпечує функціональну цілісність і соціально-економічні взаємозв'язки.

Мережа вулиць і доріг організована за радіально-кільцевою схемою. Максимально збережений природний каркас території забудови – припляжна та пляжна зони.

Схема громадського транспорту, велосипедного та пішохідного руху враховує нормативні умови щодо концентрації транспортних потоків, доступності зупинок громадського транспорту, акустичного забруднення та ін. Забезпечений достатній рівень озеленення селища в цілому та його структурних елементів – територій загального користування, рекреаційних територій, житлової забудови та ін. Передбачена можливість розвитку населеного пункту у напрямку Пн, Пд та Зх та забудови територіальних ресурсів в межах селища, що буде супроводжуватися реорганізацією транспортної інфраструктури.

Висновки. Галузева спрямованість та масштаби соціально-економічного розвитку території окремого селища, з одного боку, сприяють реалізації основних принципів сталого розвитку, з іншого, залежать від багатьох факторів, зокрема, раціональних містобудівних рішень. Спроба їх пошуку під час виконання відповідного курсового проєкту надає можливість набути відповідні професійні компетентності та досвід вирішення завдань щодо оцінки впливу авіаційних місто формуючих структур на розвиток окремих населених пунктів та регіонів в цілому.

Список використаних джерел

1. Зузяк А. Б., Агєєва Г. М. Організація житлового простору в авіамістечках. *Проблеми розвитку міського середовища*. 2018. Вип. 1(20). С.58-68.
2. Чемакіна О. В., Агєєва Г. М., Бжезовська Н. В. Теорія містобудування: практикум. Київ : НАУ, 2018. 36 с.
3. ДБН Б.2.2-12:2019. Планування та забудова територій. [Чинні від 2019-10-01]. Вид. офіц. Київ : Мінрегіон України, 2019. 177 с.

Ключові слова: містобудування, просторова організація, галузеве спрямування

References

1. Zuzyak A. B., Ahyeyeva H. M. (2018) Orhanizatsiya zhytlovoho prostoru v aviamistechkakh [Organization of living space in airfields]. Problems of urban development, no. 1(20), pp.58-68. (in Ukraine).
2. Chemakina O. V., Ahyeyeva H. M., Bzhezovs'ka N. V. (2018) Teoriya mistobuduvannya: praktykum. [Theory of urban planning: practicum]. Kyiv : NAU, 2018. 36 p. (in Ukraine).
3. DBN B.2.2-12:2019. Planuvannya ta zabudova terytoriy. [SCN V.2.2-12:2019. Planning and development of territories]. [Valid from 2019-10-01]. Official edition. Kyiv : Minregion of Ukraine, 2019. 177 p. (State Building Codes of Ukraine). (in Ukraine).